DEPARTEMENT DE VAUCLUSE
MAIRIE DE SIVERGUES

REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté – Egalité – Fraternité

PROCÈS VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
En date du 17 novembre 2023 à 10h30

Convoqué le 9/11/2023

Nombre de membres en exercice : 07
Nombre de membres présents : 05
Nombre de suffrages exprimés : 06
Quorum : 04

L'an deux mille vingt-trois, le vendredi 17 novembre à 10 heures 30, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Madame le Maire, Martine CALAS.

Présents : CALAS Martine, DEVAUX José, PESSEMESSE HOLDOWICZ Dominique, CHOPIN Jean-Claude, STEINLÉ Sylvia.
Absente : MATAMOROS Muriel.
Procuration : RAVYTS Wim donne procuration à DEVAUX José.
Secrétaire de séance : STEINLÉ Sylvia.

ORDRE DU JOUR

- Désignation du secrétaire de séance,

1. Arrêt du procès-verbal de la séance du conseil municipal en date du 9 novembre 2023,
2. Construction d'une Maison Commune – Résultat de la consultation des entreprises suite relance après déclaration sans suite,

- Désignation du secrétaire de séance : STEINLÉ Sylvia.

Délibération n°2023DED031 – Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal du 9 novembre 2023,
Teneur des discussions au cours de la séance sans objet.
Les conseillers municipaux présents aux dites séances approuvent ***à l'unanimité*** le procès-verbal.

Délibération n°2023DEB032 – Construction d'une Maison Commune – Résultat consultation marché de travaux suite relance après déclaration sans suite,
Rapporteur : Mme le Maire,
Vu, le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu, le Code de la Commande Publique, notamment l'article R. 2123-1-1 relatif aux marchés publics à procédure adaptée,
Vu, le projet de construction d'une maison commune sur la parcelle section B n°112,
Vu, les délibérations relatives aux demandes de subventions auprès de l'État, du Conseil Régional Provence-Alpes-Côte-d'Azur, du Conseil Départemental de Vaucluse et de la Communauté de Communes Pays d'Apt Luberon concernant la construction d'une Maison Commune dont le montant estimatif des dépenses de l'opération s'élève à 333 000€ H.T.,
Vu, le marché de maîtrise d'œuvre attribué à l'Atelier du BAOU SAS,
Considérant, l'avis d'appel public à la concurrence paru le jeudi 20 juillet 2023 sur le journal Vaucluse Hebdo N°4118 et le profil acheteur www.marches-publics.info avec une date limite des offres fixée au 19/09/2023 à 12h,
Considérant, la consultation du marché de travaux lancée dans le cadre d'une procédure adaptée et allotie comme suit :

- 01 - Travaux VRD/Travaux extérieurs – Option : récupération des eaux de pluie
- 02 - Gros Œuvre - Option : four communal
- 03 - Charpente/Couverture
- 04 - Menuiseries extérieures/serrurerie

- 05 - Menuiseries bois extérieures/intérieures
- 06- Cloisons/Faux plafonds/Peinture/Nettoyage
- 07- Enduits & Badigeons intérieurs
- 08- Électricité
- 09 - Plomberie/Sanitaire/Ventilation
- 10 - Chauffage bois – Option : four communal

Le conseil s'est réuni en groupe de travail le 2 novembre 2023 à 14h afin d'examiner les offres reçues dans le cadre de cette consultation.

Le conseil municipal, par délibération du 9 novembre 2023 N°2023DEB030 a attribué les lots : N°01 Travaux VRD/Travaux extérieurs, N°02 Gros Œuvre, N°02 Gros Œuvre Option : four communal, N°03 Charpente/Couverture, N°04 Menuiseries extérieures/serrurerie, N°05 Menuiseries bois extérieures/intérieures et N°07 Enduits & Badigeons intérieurs passés selon la procédure en procédure adaptée. Les offres reçues et analysées selon les critères suivants : - Valeur technique pour 60 %, - Prix pour 40 % ont été attribués comme suit :

N° lot	Dénomination du lot	Entreprise classée première par le CM	Montant de l'offre en € HT
01	Travaux VRD/Travaux extérieurs	COLAS France-SRMV	23 296.22€
02	Gros Œuvre	SAS MOUTTE	103 822.07€
02	Gros Œuvre - Option : four communal	SAS MOUTTE	6 152.00€
03	Charpente/Couverture	MIALON CHARPENTE	53 772.10€
04	Menuiseries extérieures/serrurerie	SAS FAUCHERON	20 167.50€
05	Menuiseries bois extérieures/intérieures	SAS FAUCHERON	8 488.40€
07	Enduits & Badigeons intérieurs	SAS MOUTTE	14 271.03€
	Total € HT		229 969.32€
	Total € TTC		275 963.18€

Le montant total des lots attribués le 9/11/2023 s'élève ainsi à 229 969.32€ HT, soit 275 963.18€ TTC.

Les lots 06, 08, 09, 10 et 10 option four communal déclarés sans suite ont été relancés pour cause d'infructuosité sans publicité ni mise en concurrence du 10 novembre 2023 avec une remise des offres au 16 novembre 2023 à 16h.

Le lot N°01 Option - récupération des eaux de pluie est exclue du marché de travaux.

Au regard de l'analyse des offres reçues dans les délais impartis remise par le maître d'œuvre l'Atelier du BAOU SAS le 16/11/2023.

Mme le Maire invite l'assemblée délibérante à se prononcer.

Demandes de scrutin particulier sans objet.

Teneur des discussions au cours de la séance sans objet.

Après en avoir débattu, l'assemblée délibérante, ***à l'unanimité des membres présents et représentés pour tous les lots, Mme Martine CALAS s'abstient pour le lot 8 Électricité :***

DÉCIDE d'attribuer les marchés de travaux des lots 06, 08, 09, 10 et 10 option four communal relevant de la procédure adaptée, conformément aux dispositions de l'article R2123-1 et R2122-2 du Code de la Commande Publique « CCP », pour les lots déclarés sans suite pour cause d'infructuosité sans publicité ni mise en concurrence relancés le 10 novembre 2023 avec une remise des offres au 16 novembre 2023 à 16h, comme suit :

N° lot	Dénomination du lot	Entreprise retenue	Montant de l'offre en € HT
06	Cloisons/Faux plafonds/Peinture/Nettoyage	FG BAT	13 943.12€
08	Électricité	ELECBAT84	12 900.80€
09	Plomberie/Sanitaire/Ventilation	SARL ROGER ALLARD	5 320.00€
10	Chauffage bois – Option : four communal	SASU INSTALECO	14 880.50€
	Total € HT		47 044.42€
	Total € TTC		56 453.30€

Le montant global des lots attribués pour cette opération s'élève ainsi à 277 013.74€ HT, soit 332 416.49€ TTC.

MANDE Madame le Maire afin qu'elle effectue toutes les démarches utiles et nécessaires en vue de l'application de la présente et l'autorise à signer tout document se rapportant à cette affaire.

DIT que les crédits budgétaires relatifs à la réalisation de ces marchés sont inscrits au budget et aux budgets suivants jusqu'au parfait achèvement dudit marché public.

- Questions diverses :
  - Réflexion sur l'ajout d'alimentation électrique pour 2 points supplémentaires de chauffage électrique dans la Maison Commune,
  - Mr SERRE remplacera Mr DELEPAUT dans le Plan Communal de Sauvegarde,
  - Recensement de la population du 18 janvier 2024 au 17 février 2024, l'agent recenseur sera Mme Corinne BALAZUN

L'ordre du jour étant épuisé, la Présidente lève la séance à 12h12.

La liste des délibérations examinées par le conseil municipal dans sa séance du 17 novembre 2023 a été affichée en Mairie et mise en ligne sur le site dématérialisé « panneau pocket » le 17 novembre 2023, conformément aux prescriptions de l'article L.2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

La secrétaire,
STEINLÉ Sylvia

Le Maire,
Martine CALAS

MAIRIE de SIVERGUES
84400 (Vaucluse)