

# SAINT-IGEST

## A louer logement T3 dans maison rénovée



Appartement T3 de 88 m2 dans maison entièrement rénovée comprenant :

Au 1er étage : une grande pièce à vivre, une cuisine indépendante et un WC.

Au 2° étage : 2 chambres, une petite pièce annexe pouvant servir de 3° chambre ou de bureau ainsi qu'une salle de bain avec WC.

Balcon-terrasse, petite cour privative. Stationnement facile devant la maison.

Situé dans un village calme à proximité de Villeneuve (5mn), Lanuejols (5mn) et Villefranche de Rouergue (20mn).

Chauffage électrique au sol pour le 1er étage et radiateurs pour les chambres et la salle de bain.

Libre à partir du 15 juillet 2024.

Loyer : 540 €

Compteurs eau et électricité à la charge du locataire.

Renseignements à la mairie de Saint-Igest : 05.65.81.62.69 (lundi, mardi, mercredi et vendredi de 9h à 12h).