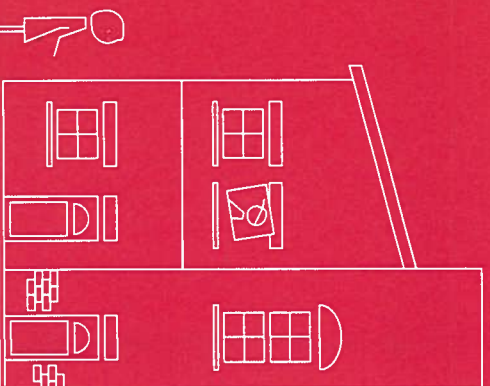


L'ADIL réunit l'État, les collectivités locales, Action Logement, des organismes d'intérêt général, des professionnels publics et privés concourant au logement et des représentants des usagers.

Agréée par l'État, l'ADIL s'appuie sur le centre de ressources de l'ANIL (Agence nationale pour l'information sur le logement) et vous offre un conseil complet, neutre et gratuit sur toutes les questions juridiques, financières et fiscales concernant votre logement.

Construisez votre projet avec votre ADIL.



L'ADIL vous aide à prendre les bonnes décisions en vous apportant tous les éclairages nécessaires. Avant de vous engager, consultez-la.

L'ADIL 71 répond à vos questions par téléphone ou vous accueille sur rendez-vous dans ses locaux ou lors de permanences dans le département.

CENTRE DE MACON

Maison Départementale de l'Habitat et du Logement
94 rue de Lyon - CS 20440 - 71040 MACON cedex

Permanences extérieures :

Cluny : Communauté de Communes - 5 place du Marché
La Chapelle-de-Guinchay : Maison France Services
Bulle de Vie - 5 place de l'Église

CENTRE DE CHALON-SUR-SAONE

Bâtiment Habitat Conseil
7 rue Georges Maugey - 71100 CHALON-SUR-SAONE

Permanences extérieures :

Louhans : Maison de l'Information, de la formation et de l'Emploi - 4 promenade des Cordeliers
Sennecey-le-Grand : Maison des Services Publics - rue des Mûriers
Autun : passage Balthus - rue piétonne - centre ville
Le Creusot : Maison des Parents - 70 avenue de la République
Montceau-les-Mines : CAUE - 6 quai Jules Chagot

CENTRE DE PARAY LE MONIAL

7 rue des Champs Seigneurs - 71600 PARAY LE MONIAL

Permanences extérieures :

Bourbon-Lancy : Maison France Services - 1 place de l'Église
Charolles : Maison France Services - 13 avenue Joanny Furtin
Digoin : Espace Maynaud - 10 rue Maynaud de Bisefranc
Gueugnon : Relais Emploi, 47 rue de la convention
La Clayette : Mairie - place de l'Hôtel de Ville
Saint-Bonnet-de-Joux : Mairie - 1 place du Champ de Foire

03 85 39 30 70

Du lundi au jeudi 9h-12h et 13h30-17h

le vendredi 9h-12h

adil71@adil71.org

www.adil71.org

**Louer, acheter,
construire, faire
des travaux...**

**Frappez à
la bonne
porte**



L'ADIL 71 vous apporte une information complète neutre et gratuite sur toutes les questions de logement

adil
Agence Départementale
d'Information
sur le Logement

... acheter, construire, faire des travaux..., les
... de l'ADIL 71 répondent gratuitement et en
... à toutes vos questions liées au
... ment.

... apportent des réponses complètes et
... à votre situation.

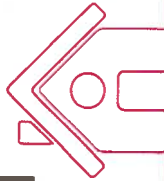
LOCATION

Bail, état des lieux, loyer et charges,
diagnostics, réparations locatives, demande
de logement social, dépôt de garantie, aides
aux locataires, colocation, congé...



QUALITÉ DE L'HABITAT

... mentation sur la décence et
... salubrité, habitat indigne, droit
... occupants, diagnostic, amiante/
... mb/termite, bruit...



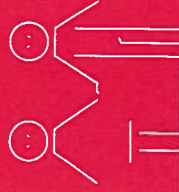
FISCALITÉ

Revenus fonciers, investissement
locatif, impôts locaux, TVA, droits
de mutation, crédits d'impôt...



ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ

Achat ou vente d'une maison, d'un
lot de copropriété, financement
d'un projet d'accession, aides
nationales et locales à l'accession,
contrat de construction,
d'entreprisse, de maîtrise d'œuvre,
de prêt, diagnostics, garanties...



DIFFICULTÉS FINANCIÈRES LIÉES AU LOGEMENT OU D'ACCÈS AU LOGEMENT

Impayés de loyers ou d'échéances
de prêt, prévention des expulsions,
DALO / DAHO...

COPROPRIÉTÉ

Fonctionnement d'une copropriété,
assemblée générale, conseil syndical,
syndic, travaux, charges, financement,
règles de majorité, difficultés de
gouvernance, achat en copropriété...

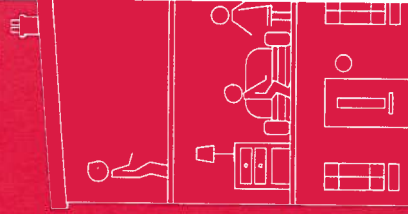


TRAVAUX DE RÉNOVATION, D'AGRANDISSEMENT, D'ADAPTATION

Aides pour l'amélioration de la performance
énergétique du logement ou son adaptation au
handicap, réglementation pour réaliser des
travaux en maison individuelle ou en
copropriété, contrats de travaux, assurances...

URBANISME

Règles nationales et locales, permis
de construire, déclaration de
travaux, servitudes, règles de
mitoyenneté et de voisinage...



Locataires, propriétaires ou en
recherche d'un logement, l'ADIL 71
répond à toutes vos questions de
manière neutre et gratuite.