

Qu'est-ce qu'une OPAH-RU ?

Une Opération Programmée de l'Habitat et de Renouveau Urbain est un programme de requalification de l'habitat privé ancien.

Il permet la mise en place de subventions à destination des particuliers.

Quels sont les principaux objectifs ?

L'OPAH-RU vise à améliorer les conditions de vie des habitants et la remise sur le marché des bâtiments dégradés et/ou vacants.

Le programme porte également sur la réhabilitation de quartiers dans les centres-bourgs.

Quelles sont les aides ?

Une aide administrative est proposée, il s'agit d'un accompagnement complet permettant le montage du dossier et un appui technique.

Une aide financière selon la nature des travaux est mise en place.

Qui peut bénéficier des aides ?

Les aides sont à destination des propriétaires occupants, propriétaires bailleurs ou locataires.

Les aides financières sont attribuées en fonction de la nature des travaux et des conditions de ressources.

Quelles sont les dispositions particulières ?

Le logement doit être achevé depuis au moins 15 ans et devra être à usage de résidence principale.

Les travaux ne devront pas être commencés avant la demande de subvention.

Permanences de SOLIHA Charente 05 45 95 62 02

Aubeterre-sur-Dronne

Mairie d'Aubeterre-sur-Dronne, 16 Place Ludovic Trarieux

De 9h15 à 12h : Mercredi 18 octobre 2023
Mercredi 22 novembre 2023
Mercredi 20 décembre 2023

Chalais

Espace France Service, 2 Rue Jean Rémon

De 13h30 à 16h : Mercredi 04 octobre 2023
Mercredi 18 octobre 2023
Mercredi 08 novembre 2023
Mercredi 22 novembre 2023
Mercredi 06 décembre 2023
Mercredi 20 décembre 2023

Montmoreau

Espace France Services, 35 Avenue d'Aquitaine

De 13h30 à 16h : Lundi 9 octobre 2023
Lundi 23 octobre 2023
Lundi 13 novembre 2023
Lundi 27 novembre 2023
Lundi 11 décembre 2023

Saint-Séverin

Espace France Services, 16 Rue du Périgord

De 9h15 à 12h : Mercredi 04 octobre 2023
Mercredi 08 novembre 2023
Mercredi 06 décembre 2023

Villebois-Lavalette

Espace France Services, 74 Grand Rue

De 9h15 à 12h : Lundi 9 octobre 2023
Lundi 23 octobre 2023
Lundi 13 novembre 2023
Lundi 27 novembre 2023
Lundi 11 décembre 2023

OPAH-RU

Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouveau Urbain

Améliorez votre habitat
et bénéficiez d'aides financières



Propriétaires occupants - Propriétaires bailleurs

Contactez SOLIHA CHARENTE
05 45 95 62 02
contact.charente@solihha.fr

Soutien financier

Montage de dossier

Appui technique

Gratuit

OPAH-RU

Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain

La communauté de communes Lavalette Tude Dronne a confié à SOLIHA Charente le soin de vous accompagner gratuitement dans vos projets de rénovation.

Avant de démarrer vos travaux, contactez SOLIHA Charente qui vous renseignera sur les subventions, le montage de dossier et vous conseillera sur les travaux envisagés.

Contactez SOLIHA Charente

☎ 05 45 95 62 02

📍 Permanences et horaire au dos de la brochure

« L'OPAH-RU permet de bénéficier de conseils gratuits et d'aides financières pour la rénovation de votre logement. »

Propriétaires occupants - Propriétaires bailleurs

Vous souhaitez faire des travaux ?

La communauté de communes Lavalette Tude Dronne vous accompagne dans votre rénovation

Restaurer son logement vacant ou dégradé

Mon logement se situe dans le centre-bourg d'Aubeterre-sur-Dronne, Chalais, Montmoreau, Saint-Séverin ou Villebois-Lavalette.

Mes travaux lourds doivent permettre de remettre sur le marché mon logement vacant ou rénover mon logements dégradés ou insalubres.

Rendre accessible son étage de commerce

Mon logement se situe dans le centre-bourg d'Aubeterre-sur-Dronne, Chalais, Montmoreau Saint-Séverin ou Villebois-Lavalette.

Je suis propriétaire bailleur.

Mes travaux doivent permettre la création d'un accès indépendant au logement vacant situé à l'étage du commerce

Faire des travaux de rénovation énergétique

Mon logement se situe au sein de la communauté de communes Lavalette Tude Dronne.

Mes travaux doivent permettre un gain énergétique de 35 % dans mon logement.

Mes travaux pourront concerner l'isolation, le système de chauffage, les huisseries.

Mettre aux normes son assainissement individuel

Mon logement se situe au sein de la communauté de communes Lavalette Tude Dronne.

Mes travaux doivent permettre la mise en conformité de mon système d'assainissement non collectif.

Mes travaux permettront l'installation d'un système d'assainissement non collectif pour mon logement construit depuis plus de 15 ans.

Embellir sa devanture commerciale

Mon logement se situe dans le centre-bourg d'Aubeterre-sur-Dronne, Chalais, Montmoreau Saint-Séverin ou Villebois-Lavalette.

Mes travaux doivent permettre l'embellissement de la vitrine et de la devanture commerciale.