

Quelles autorisations pour quels travaux ?

DP : Déclaration Préalable

PC : Permis de Construire

**PANNEAUX SOLAIRES
VELUX**
DP

TOITURE

- Réfection: **DP**
- Auvent, préau
< 5m² : Aucune formalité
< 20m² : **DP**
> 20m² : **PC**

FENÊTRE
Création, Modification,
Suppression
DP

Extension

PLU ou POS

< 40m² : **DP**

> 40m² : **PC**

Carte communale

< 20m² : **DP**

> 20m² : **PC**

Existant + extension

> 150m² : architecte

COMBLES

- Aménagement en surface
d'habitation
< 5m² sans modification de l'aspect
extérieur : Aucune formalité
< 20m² : **DP**
> 20m² : **PC**

**GARAGE
ABRI BOIS / BETON**
< 5m² : Aucune formalité
< 20m² : **DP**
> 20m² : **PC**

**FACADE
RAVALEMENT/
BARDAGE**
DP

PORTAIL, CLÔTURE, MUR
< 2m : Aucune formalité *
> 2m : **DP**
*Si PLU, zone bâtiment de
France : **DP**

**VÉRANDAS
TERRASSES COUVERTES**
< 5m² : Aucune formalité
< 20m² : **DP**
> 20m² : **PC**

TERRASSE NON COUVERTE

- Sans surélévation ni fondation profonde (peu importe la surface) : Aucune formalité
- Surélevée avec fondation profondes ET/OU > 5m² : Aucune formalité
- Surélevée avec fondation profondes < 20m² : **DP**
- Surélevée avec fondation profondes > 20m² : **PC**

PISCINE

- < 10m² : non couverte et restant > 3mois : aucune formalité
- < 100m² non couverte : **DP**
- < 100m² couverte avec couverture < 1,80m : **DP** / > 1,80m : **PC**
- > 100m²
ET/OU couverture + 1,80m de haut
ET/OU local technique > 20m² : **PC**